

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 8,000円 |

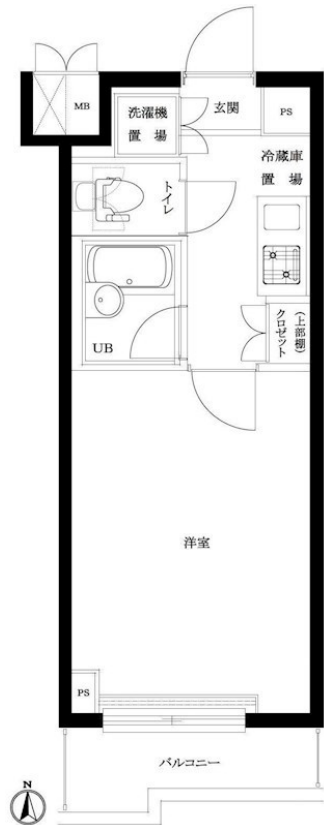
便利な温水洗浄便座/ B S /照明付き/エアコン/室内

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.NN0000104848

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com

| 間取り      | 1K                                                           |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                            | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ループル中野ガーデン 705号室                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央4丁目43-1                                              |      |           |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                              |      |           |
| 専有面積     | 20.62㎡                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年10月下旬                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                        |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 TFDclub:20,000円 ルームクリーニング費用(退去時):55,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)        |      |           |
| 備考       |                                                              |      |           |

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |