

FOR RENT

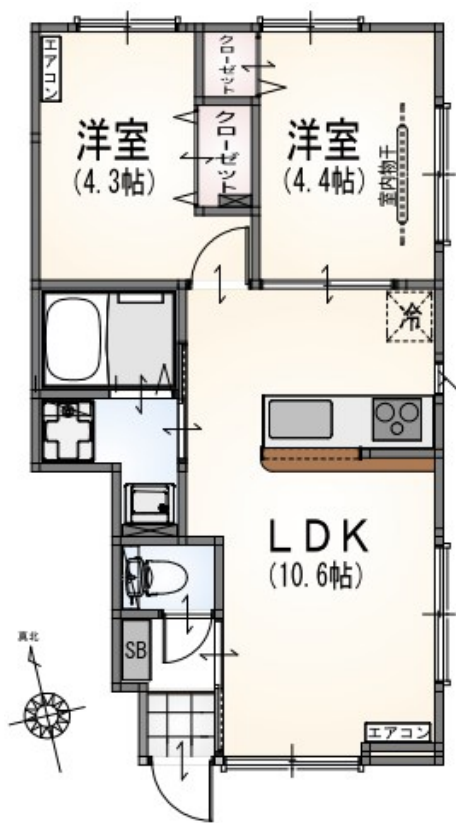
賃料	管理費等
153,000円	4,500円

築浅！地震に強く家族みんなで安心して暮らせる

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐震構造,メールボックス

【外観】

【間取り図】



La Residence Chic 102号室

家賃 153,000円

※家賃153,000円は、管理費4,500円を含む。

●築浅！地震に強く家族みんなで安心して暮らせるPinnacle新築住宅

●雨漏り保証付！生活に便利なスーパー・コンビニが近隣にあり

●大気汚染に不感症！100%無汚染！と新築環境が心地よい

●再配達の手間が省ける！ネットショッピングに役立つ宅配ボックス付き

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

●家賃153,000円

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.NN0000105131

お問合せ先

↑

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Residence Chic 102号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目45-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(4.3畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	41.6㎡	向き	南
築年月	2025年5月23日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたはジェイリース株式会社」初回月額合計の50%		
備考			

QRコード

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%