

FOR RENT

賃料	管理費等
348,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

複数路線利用可/南向き/収納充実/3口ガスコンロ/浴室乾燥・暖房/食洗機/

【外観】【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	須賀町戸建		
物件所在地	東京都新宿区須賀町5-42		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩5分 中央線 四ッ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4.4畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 0階		
専有面積	76.2㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	定借 2029/8/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月17日
駐車場	無		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料(月額) : 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年8月17日 No.NN0000105249

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%