

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

防犯カメラで入居後も安心して生活できます。ト

2 F 以上,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラインビルド新宿御苑 305号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷 4 丁目27-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 初回登録手数料: 5,500円 [月次費用] 家財保険相当額: 600円 緊急サポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 個人: 賃料等50%/1千円/月、外国籍: 賃料等70%/1千円/月、法人: 賃料等50%/1千円/月-		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.NN0000105500



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%