

FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	10,000円

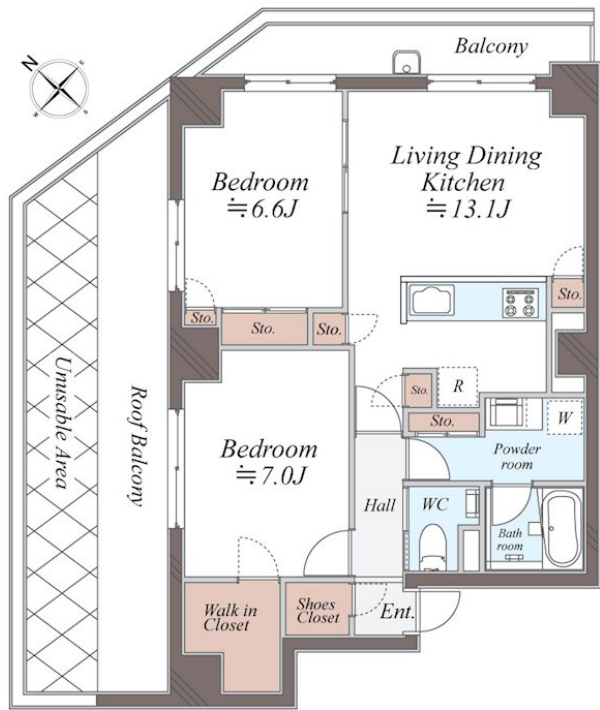
荻窪駅西口104m・ローソン上荻1丁目店125mと生

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SYMPHONY MARE 602号室		
物件所在地	東京都杉並区上荻 1 丁目21-21		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	64.66㎡	向き	北東
築年月	2024年2月29日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 自転車駐輪料: 2,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有(2年未満: 賃料相当額1ヵ月分)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 働エボスカード(ROOM iD)初回保証料: 賃料管理費等の60%、月額保証料賃料管理費等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.NN0000105501

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%