

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 8,000円 |

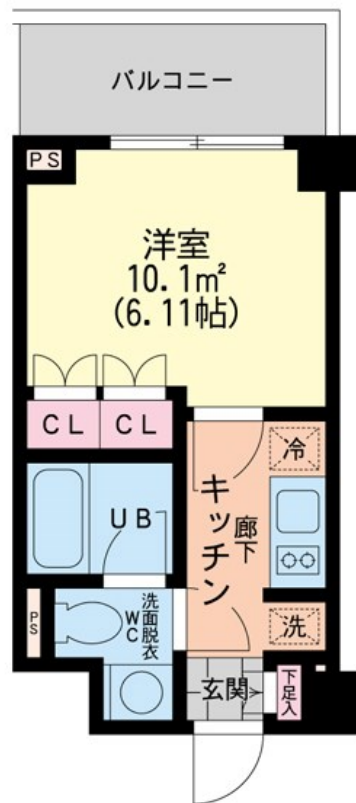
## 光ファイバーなど設備バッチリですよ 素敵な1Kタ

閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |              |
|----------|--------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | エスティメゾン新中野 305号室                                 |      |              |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町 6丁目10-7                                 |      |              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分                              |      |              |
| 間取詳細     |                                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                  |      |              |
| 専有面積     | 21.74㎡                                           | 向き   |              |
| 築年月      | 2009年11月24日                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2026年10月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 39600 ~ 40700円/月                          |      |              |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円       |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 賃料+管理費の50% ~、月々1%                             |      |              |
| 備考       |                                                  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.NN0000105573

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |