

—FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

東京メトロ丸ノ内線始発駅♪通勤・通学に便利

最上階 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイヒル荻窪 304号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4丁目6-23		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(7.24畳) 洋室(5.42畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.6㎡	向き	西
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン清掃費13,200円/台、及び、エアコン内部洗浄代5,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料月額合計60%、1年毎に継続保証委託料1.3万円、支払委託手数料月額330		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.NN0000105581

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%