FOR RENT

新築

賃料	管理費等
155,000円	4,400円

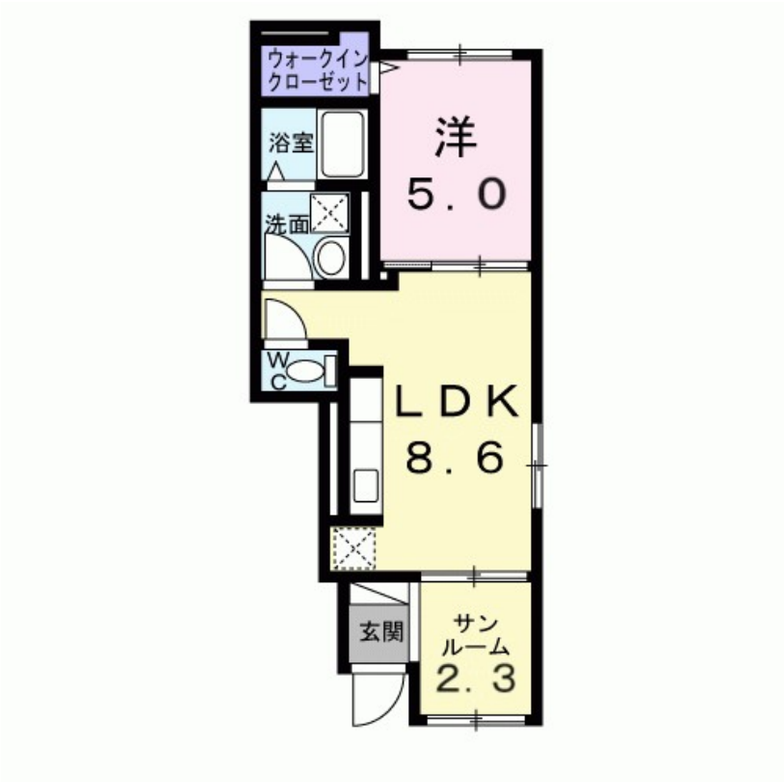
防犯カメラで安心して生活できますよ。便利な２

防犯カメラ 角住戸

【外観】

完成予想図

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン　ド　ベル　102号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南１丁目４２番２２号		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.76㎡	向き	南東
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.NN0000105778

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：1115362796550000101477

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。