

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 122,000円 | 9,000円 |

南面バルコニー オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンローゼ津田第一 102号室                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町 5丁目23-26 205                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分     |      |     |
| 間取詳細     |                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 40.5㎡                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 1997年3月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 |      |     |
| その他費用    |                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                  |      |     |
| 保証会社     |                                                 |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

情報更新日2026年8月7日

No.NN0000105804

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |