

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	0円

防犯カメラ/オートロック セキュリティ対策も重視

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアコンフォート西荻窪 402号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻北 2丁目5-23		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	37.88㎡	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：67,540円 鍵交換代金：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 日本レンタル保証株式会社：・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.NN0000105940

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%