

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	14,000円

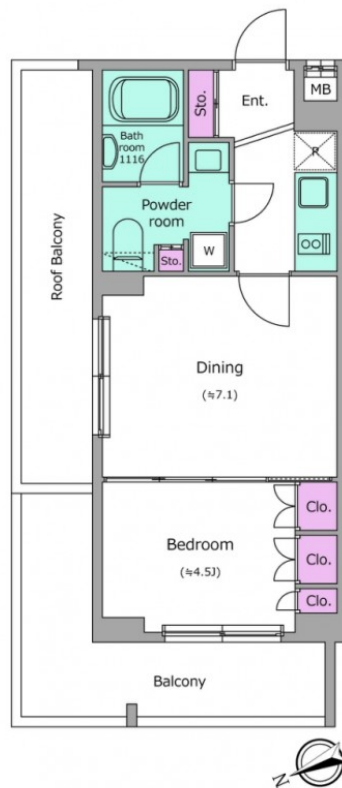
オートロック/防犯カメラで入居後も安心して生活

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクラス四谷 0305号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷三栄町16-8		
交通	JR総武線 四ツ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.8㎡	向き	北西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：55,000円 鍵交換代金：27,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【OFI】オリコフォレントインシュア：初回契約時：50%、更新時：10,000円、保証会社の更		
備考			

情報更新日2026年8月15日

No.NN0000106065

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%