

—FOR RENT

賃料	管理費等
328,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南荻窪戸建/上質な住空間/環境良好/LD・各居室に床暖房有/駐車場1台無料/

【外観】

【間取り図】

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南荻窪戸建		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 1 丁目4-10-6		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 納戸(5.2畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	100.25㎡	向き	南西
築年月	2020年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円 [月次費用] リロサボプラス加入料(月額) : 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.NN0000106126

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%