

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	15,000円

インターネット無料！ペット可！分譲賃貸マンション

「ハーモニーレジデンス中野NORTH ARAI」！西武新宿線『新井薬師前』駅徒歩4分！インターネット無料！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス中野NORTH ARAI 0209号室		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目18番6号		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.44㎡	向き	北西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円) 1年毎更新料12,000~15,000円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
備考			

情報更新日2026年8月18日

No.NN0000106130

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%