

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	8,000円

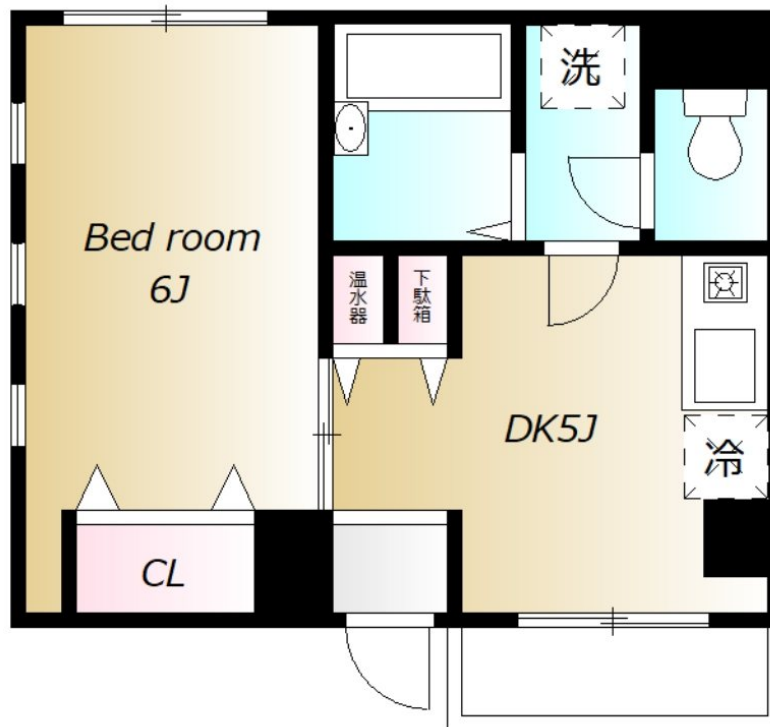
駅まで徒歩1分の好立地マンション 平成25年に

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MYE新宿御苑二番館 902号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1丁目8-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩1分 山手線 新宿駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 9階		
専有面積	28.7㎡	向き	南
築年月	1977年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット		
その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円 CATV代(月額): 1,290円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月19日

No.NN0000106196

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%