

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

便利なガス給湯/C A T Vインターネット/温水洗浄

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	高円寺スルーエ 302号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 4 丁目20-8		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 火災保険：20,000円 鍵交換：44,000円 除菌施工：16,500円 24時間サポート：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人不可		
保証会社	必須 ラスカル保証（賃料総額35%）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.NN0000106464

お問合せ先



東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%