

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	15,000円

防犯カメラを備えており安心して生活できる物件

防犯カメラ デザイナーズ オートロック

【外観】【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス神楽坂ヒルズfirst 104号室		
物件所在地	東京都新宿区山吹町12番21		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.65㎡	向き	東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：44,000円 室内消毒料：19,800円 仲介業者請求事務手数料：16,500円 トクトクプラス：18,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 保証会社 / シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】○連保有→賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 ●連保無→賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年9月11日 No.NN0000106574

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%