

—FOR RENT

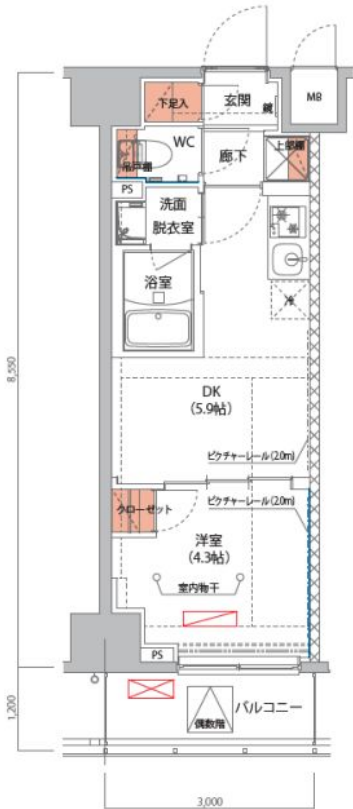
賃料	管理費等
140,000円	15,000円

築4年・1DKの魅力的な物件はこちら。温水洗浄便

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス新宿早稲田ザ・ガーデン 0703号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 1 丁目17番7		
交通	東京メトロ東西線 早稲田（東京メトロ）駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.65㎡	向き	北
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 クリーニング費用：44,000円 室内消毒料：19,800円 仲介業者請求事務手数料：16,500円 トクトクプラス：18,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 保証会社 / シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】○連保有→賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 ●連保無→賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.NN0000106577

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%