

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 6,500円 |

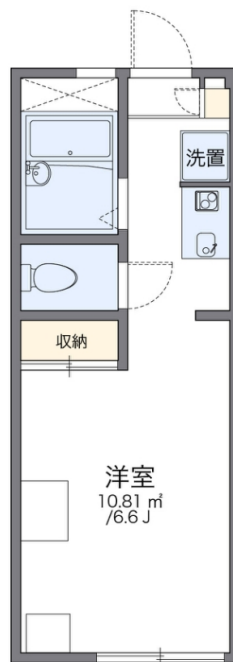
## 1Kタイプの物件で快適にお過ごしいただけますよ

防犯カメラ 2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |            |
|----------|---------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスソレーユ 206号室                                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸4丁目 - 17 - 3                            |      |            |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩11分                                    |      |            |
| 間取詳細     |                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                         |      |            |
| 専有面積     | 19.87㎡                                            | 向き   |            |
| 築年月      | 2003年7月                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      |                                                   |      |            |
| 設備       | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 CATV |      |            |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：52,250円                              |      |            |
| 入居諸条件    |                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                          |      |            |
| 備考       |                                                   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.NN0000106623

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |