

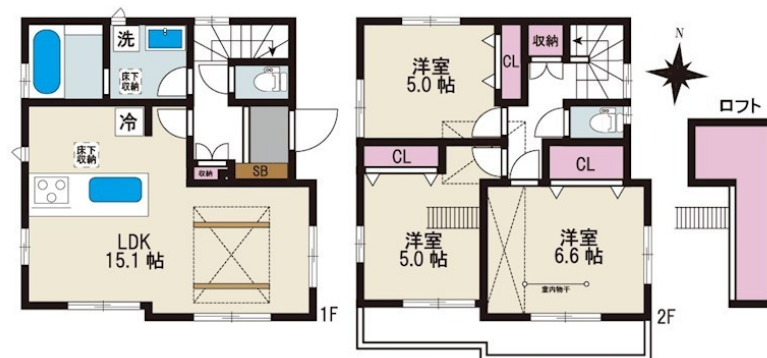
賃料	管理費等
358,000円	0円

ダブルロック 安心して生活できる物件ですよ クロ

分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー ダブルロック ロフト 振り分け 折上天井 南面3室 2面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】



当社分譲仕様の新築戸建賃貸！
駐車場2台無料！ネット無料
ペニンシュラキッチン採用

BLOOMING MAISON
杉並区下高井戸
1号棟 3LDK
358,000円

「上北沢」駅徒歩9分

※物件情報詳細は、お申し込みのうえ、お電話でご確認ください。

TEL: 042-497-6087 050-3615-2744

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	BLOOMING MAISON杉並区下高井戸1号棟 .号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目21-31		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	80.02㎡	向き	南
築年月	2026年10月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン オープンキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア等初回保証料：賃料総額の50%～月額1,000円～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.NN0000106676



東京都知事 (14) 第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%