

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

自転車相談(※管理組合要確認)／原付不可／バイク

オートロック・宅配BOX完備の分譲マンション♪

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション後楽園 306号室		
物件所在地	東京都文京区水道1丁目12-11		
交通	中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩9分		
間取詳細	K(4.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	30.72㎡	向き	東
築年月	1996年8月19日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2027年1月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 抗菌処理代(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%): 1,912円 緊急サポート(税込): 1,430円 浄水器レンタルシステム(税込): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エポス／月額賃料等の合計額の60%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.NN0000106750

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%