

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	12,000円

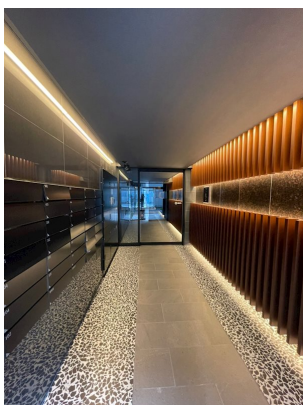
最寄り駅徒歩3分！セキュリティや設備充実の築浅

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO神楽坂II 409号室		
物件所在地	東京都新宿区矢来町44-1		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩3分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証委託料:50% 月額保証料:1,000円		
備考			

情報更新日2026年9月1日

No.NN0000106894

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108376

物件管理コード: 1115362796550000102593

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。