

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間

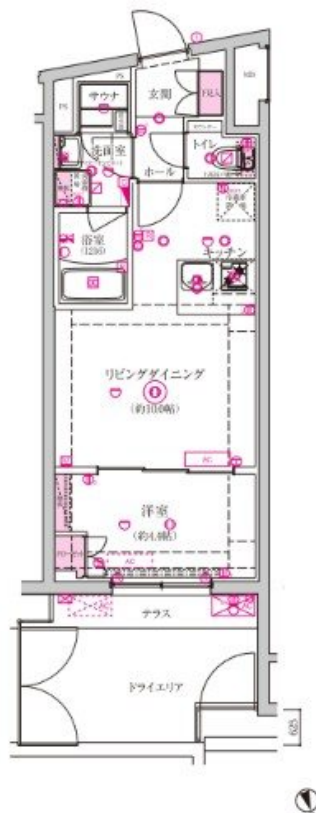
方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。

【建物管理会社：株式会社ベルテックス TEL：03-6304-5597】インターネット・BS・CS・駐輪場など共

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシードステアー西早稲田 101号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 3丁目17-11		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.22㎡	向き	北
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月19日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	1階のみ、専用庭、ホームサウナ完備しております。 24時間換気システム、2口コンロ、TVインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須)：33,000円 室内抗菌代(必須)：16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須)：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約時：総賃料50%、[Jrag:1万円/年(月330円)] [カーサ:月額保証料1%] [ジャックス:月額保証料1%] [ベルテックス保証:月額保証料1%]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考			

情報更新日2026年9月1日

No.NN0000106900

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376

物件管理コード：1115362796550000102599

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。