

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	15,000円

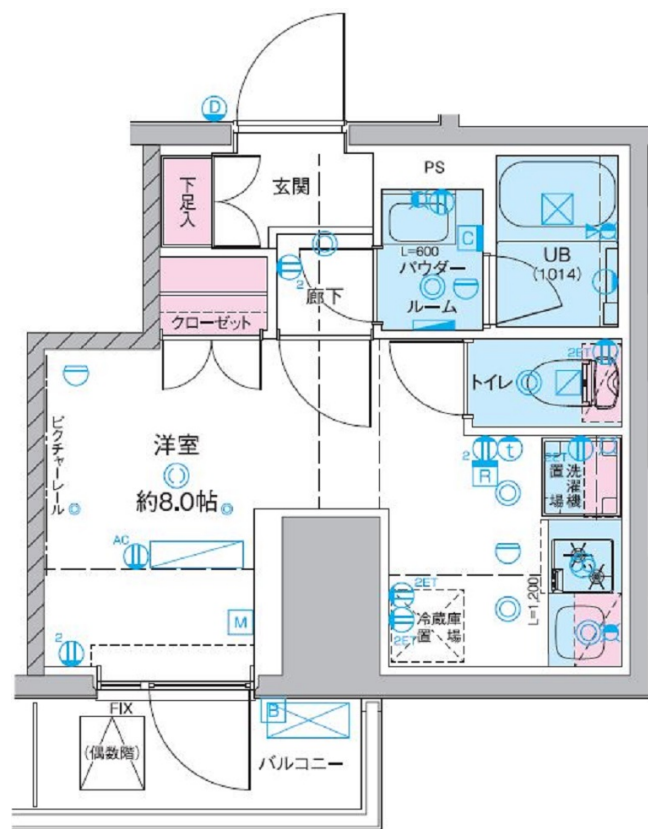
無料宅配型トランクルームが使用可能！！ 新宿

無料宅配型トランクルームが使用可能！！ 新宿まで直通！ 【Wi-Fiインターネット無料：ファイバーゲート】ペット2匹飼育可能！（近くには公園や広場多数あり）築浅高級賃貸レジデンス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア桜上水 705号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目5-26		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 京王線 上北沢駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	20.9㎡	向き	北
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月10日
駐車場			
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考			

情報更新日2026年9月1日

No.NN0000106918

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%