

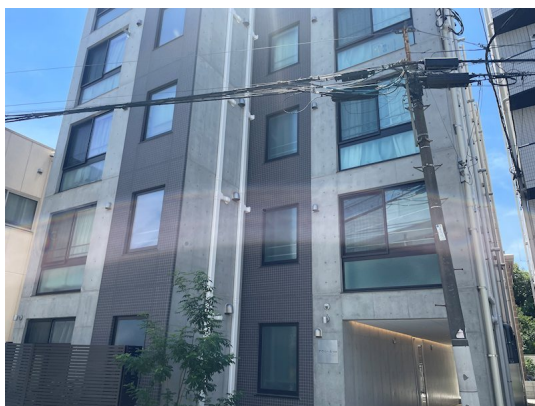
FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

礼金0！ペット可(小型犬・猫 計2匹まで)！

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェニール西荻窪 204号室		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目18番17号		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	27.03㎡	向き	北東
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(任意): 55,000円 24時間サポート費: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 (株)エボスカード 基本保証料: 賃料管理費の60% 月次保証料: 賃料管理費の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月2日

No.NN0000106951

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%