

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,000円

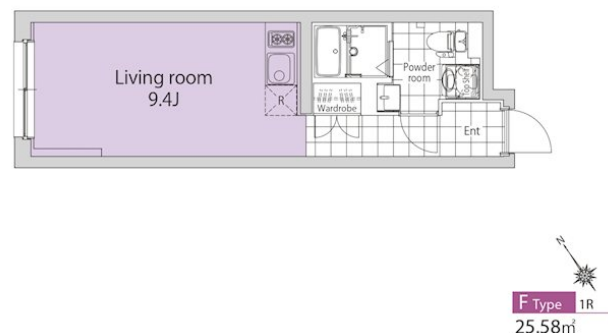
ぜひ株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ下

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,内装コンクリート打ち,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EXAM落合南長崎 305号室		
物件所在地	東京都豊島区南長崎 5 丁目12-6		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩3分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.58㎡	向き	西
築年月	2018年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 30,000円 24時間サポート(2年): 20,000円 [備考] 【退去時】ハウスクリーニング費用: 47,300円(税込) エアコンクリーニング費用: 16,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 月1,940円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月2日

No.NN0000106953

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%