

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	17,000円

便利なインターネット専用線配線済みで快適な生

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハルズコート市谷台町 401号室		
物件所在地	東京都新宿区市谷台町7-4		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.55㎡	向き	南西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:50円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時清掃費59,400円(税込) エアコンクリーニング費用14,256円(税込)/1台 本契約の締結には火災保険相当額(35㎡以上:1,090円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:		
備考			

情報更新日2026年9月5日

No.NN0000107246

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%