

賃料	管理費等
268,000円	0円

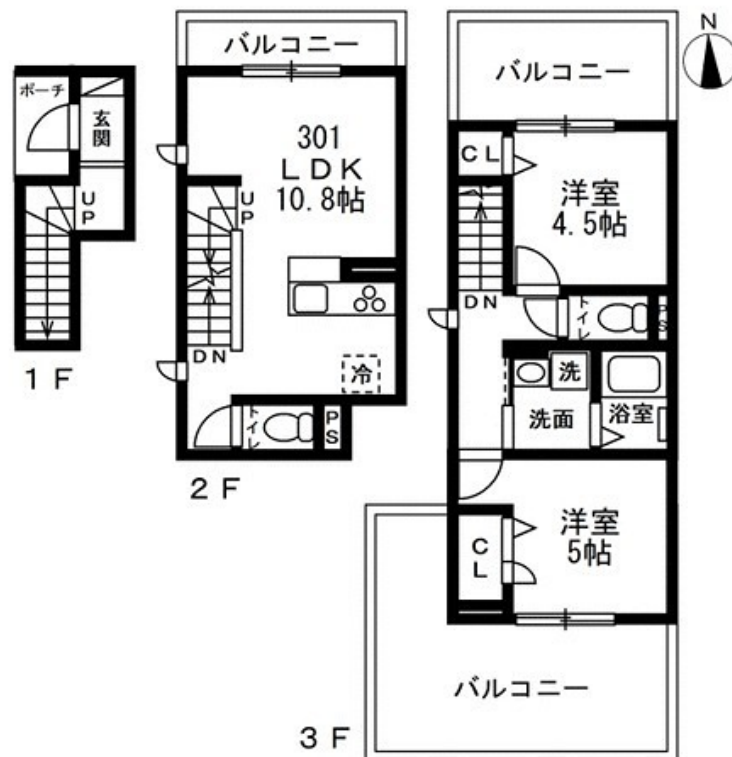
便利なシステムキッチンで毎日のお料理にもとっ

閑静な住宅街 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮)文京区小日向2丁目 新築賃貸住宅 301号室		
物件所在地	東京都文京区小日向2丁目28-21(予定)		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.11㎡	向き	
築年月	2026年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート費: 1,320円 [備考] 室内清掃費用 退去時 利用状況にかかわらず退去時にクリーニング費用として1,540円/㎡(税込)をご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.NN0000107260

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付