

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	12,000円

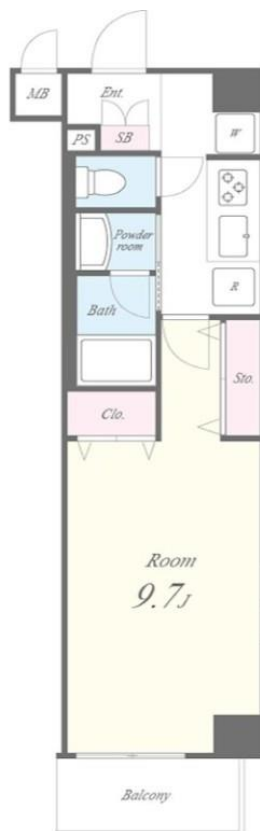
ガスコンロ設置済で楽しくお料理できます。洗面

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユービ12 502号室		
物件所在地	東京都新宿区西落合 4丁目1-6		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.38㎡	向き	西
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ステッカー代:1,000円 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 [備考] 退去時クリーニング費用49,896円(税込)エアコンクリーニング費用14,256円(税込)/1台 本契約の締結には火災保険相当額(35m2未満:820円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【保証会社】クレディセゾン●初回保証料:月額総賃料の50% ●月次保証料:月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.NN0000107358

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%