

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

閑静な住宅街に佇む快適な住空間！南向きで陽当

2 F 以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューラー八成山 302号室		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮 5丁目19-14		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(7.77畳) 洋室(5.12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.05㎡	向き	南
築年月	1989年1月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19250円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.NN0000107360

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108376

物件管理コード: 1115362796550000103059

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。