

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

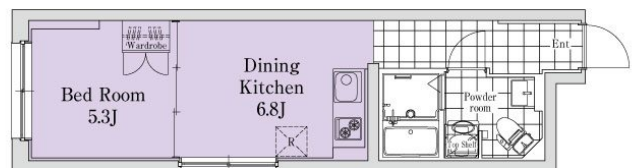
1DK・30.42㎡・敷地内ゴミ置き場/24時間ゴミ出

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,内装コンクリート打ち,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



E Type 1DK
30.42㎡

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EXAM落合南長崎 204号室		
物件所在地	東京都豊島区南長崎 5丁目12-6		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩3分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.42㎡	向き	北西
築年月	2018年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 33,000円 24時間サポート(2年): 22,000円 [備考] 【退去時】ハウスクリーニング費用: 58,300円(税込) エアコンクリーニング費用: 16,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 月1,940円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.NN0000107418

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%