

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	0円

給湯が魅力のステキな物件です。1LDKの使いやす

角住戸

【外観】



【間取り図】

*本物件は、家具付き物件ではありません。間取り図は、レイアウト図です。



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレル洗雙 301号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 2丁目23-9		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37㎡	向き	南西
築年月	1989年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無		
設備	バス・トイレ別 シャワー 洗面所独立 エアコン 給湯 室内洗濯機置場 シューズボックス		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：66,000円 鍵交換代金：23,100円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 日本レンタル保証株式会社：・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000107650

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%