

FOR RENT

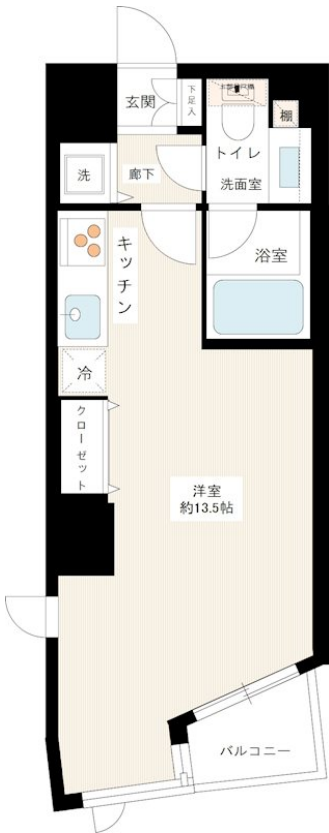
賃料	管理費等
149,000円	10,000円

水商売相談可！ペット可賃貸マンション！

カスタリア新宿御苑の物件情報です！JR山手線「新宿」駅徒歩10分！東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」駅徒歩4分！インターネット無料！ペット飼育可賃貸マンション！

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタリア新宿御苑 0509号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 2丁目 1 4 番 4 号		
交通	山手線 新宿駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	33.57㎡	向き	北
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート 24(税込): 25,300円 SP防虫サポートプラス(税込): 22,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エゴス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
備考			

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000107683



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町 4 丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%