

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

自転車世帯1台 / 原付不可 / バイク不可

インターネット無料 (J:COM 1G Wi-Fi付)

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール 202号室		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場4丁目16-6		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩5分 西武新宿線 下落合駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	2018年12月3日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 緊急サポート/2年毎(税込): 16,500円 鍵交換費(税込): 33,000円 抗菌処理代(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.25%): 1,625円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 アール恒産 / 月額賃料等合計額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月27日

No.NN0000107743

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%