

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 185,000円 | 5,000円 |

旭化成施工の高級賃貸マンション♪各部屋SECOM

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南西角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



賃貸マンション

1LDK

旭化成施工の高級賃貸マンション♪各部屋SECOM

中央線「荻窪」駅徒歩7分

185,000円

1LDK 12.1帖

洋室 7帖

バルコニー

バス

トイレ

キッチン

収納

洗濯機

防犯カメラ

オートロック

ディンプルキー

メールボックス

平置駐

24時間緊急通報システム

ダブルディンプルキー

ダブルロック

SECOM

富士通不動産株式会社秋葉南口支店

167-0051 東京都千代田区秋葉南口1-15-1

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com

050-3503-0445

2026年4月15日現在

QRコード

| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>無                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クローバーガーデン荻窪 203号室                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪 2丁目42番22号                                              |      |     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩7分                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.1畳) 洋室(7畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 46.2㎡                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2017年10月16日                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 29700円/月 ~ 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, クロー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換任意: 22,000円                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 (株)エボスカード初回保証料賃料管理等の60%、月額保証料賃料管理費等の1%                       |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月15日

No.NN0000107787

お問合せ先

↑

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |