

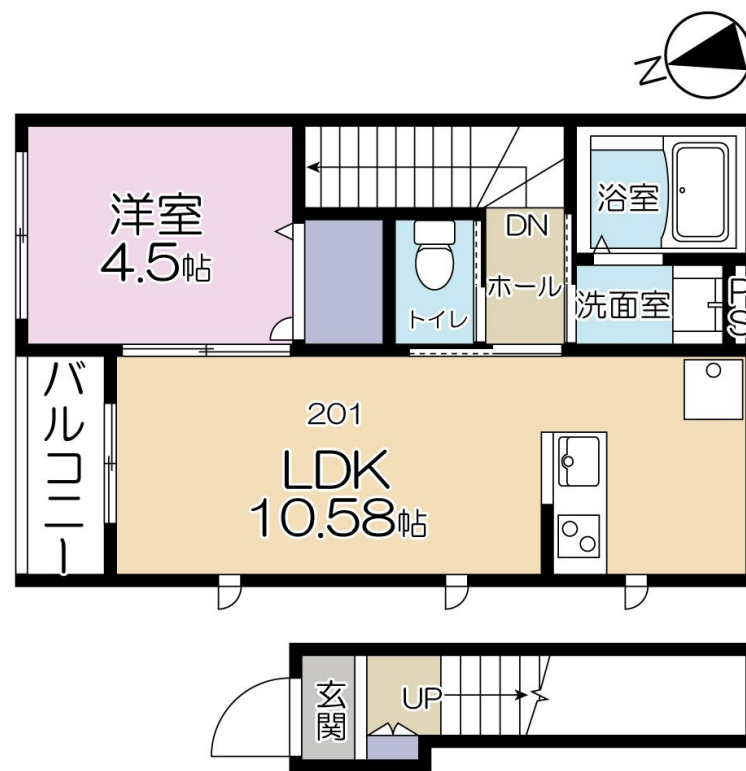
賃料	管理費等
165,000円	5,000円

都営大江戸線若松河田駅徒歩4分の駅物件！新宿・

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称) 新宿区原町3丁目PJ 201号室		
物件所在地	東京都新宿区原町3丁目44(未定)		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.58畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.5㎡	向き	北東
築年月	2026年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 室内抗菌代(税込): 14,300円 [月次費用] HIRO安心稼働PLUS(税込): 1,500円 [備考] 町会費: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

情報更新日2026年9月17日

No.NN0000107900

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%