

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

防犯カメラで安心して生活できる物件です 便利な

防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメール落合 505号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合 1丁目9-11		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細	K(0畳) 洋室(0畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	36.95㎡	向き	北西
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 エアコン B S 光ファイバー ネット使用料不要 TVインターホン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 66,000円 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 日本レンタル保証株式会社: 当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%)		
備考			

情報更新日2026年9月19日

No.NN0000108012

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%