

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	14,000円

セブンスン中野一丁目店まで147m 交通・買物にた

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム・Y・M 702号室		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目12-3		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.8畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	35.68㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 スリッパ代:1,000円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町会費:150円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用49,896円(税込)エアコンクリーニング費用14,256円(税込)/1台 本契約の締結には火災保険相当額(35㎡以上:1,090円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【保証会社】クレディセゾン・初回保証料:月額総賃料の50%・月次保証料:月額総賃料の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.NN0000108069

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%