

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	14,000円

オートロック/モニタ付オートロック/防犯カメラ/

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ ドミール 401号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 4 丁目31-6		
交通	中央線 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.9畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	37.01㎡	向き	南西
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] スター代: 1,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 スマート管理手数料: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 退去時清掃費49,896円、エアコン洗浄14,256円/台(各税込)/SEIWA Smart+には楽天損害保険の火災保険相当額35㎡以上:1,090円/月が含まれています		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン(初回: 総賃料50%、月次1%)		
備考			

情報更新日2026年9月26日

No.NN0000108264

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL: 03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%